

УТВЕРЖДАЮ:

Должность

Директор МКУ «ДК Калининского  
сельского поселения»

Ширинян В.А.

«15» августа 2025 г.



## ПРОТОКОЛ № U23000034620000000001-3

подведения итогов аукциона в электронной форме  
на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной  
собственности

15.08.2025 10:24:06

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с приказом ФАС России № 147/23

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** Аренда нежилого помещения площадью 82,2 кв.м., номер на поэтажном плане: 6, находящегося в здании дома культуры по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Школьная, 81..

**2. Продавец:** МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДОМ КУЛЬТУРЫ КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ"

**3. Организатор:** МКУ "ДК КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ", Юридический адрес: 346811, Россия, Ростовская обл, ул Школьная, зд. 81, Почтовый адрес: 346811, Россия, Ростовская обл, ул Школьная, зд. 81.

**4. Лоты аукциона:**

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Аренда нежилого помещения общей площадью 82,2 кв. м., (при условии занятости помещения 10 (десять) часов в месяц) литер А, комната на поэтажном плане 6, расположенное по адресу (местоположение): 346811, Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Школьная, 81	11 183,70 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - Аренда нежилого помещения общей площадью 82,2 кв. м., (при условии занятости помещения 9 (девять) часов в месяц) литер А, комната на поэтажном плане 6, расположенное по адресу (местоположение): 346811, Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Школьная, 81	10 065,33 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

**5. Дата и время начала аукционного торга:** 15.08.2025 10:00:00.

**6. Дата и время окончания аукционного торга:** 15.08.2025 10:20:23.

7. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 23000034620000000001.

8. Состав комиссии:

1.	Хрхрян Любовь Валериевна	Член комиссии	
2.	Калугян Александра Сергеевна	Член комиссии	
3.	Будянская Евгения Викторовна	Секретарь	
4.	Мелконян Марина Петросовна	Зам. председателя комиссии	
5.	Ширинян Валентина Александровна	Председатель комиссии	

8.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Хрхрян Любовь Валериевна	Член комиссии	
2.	Калугян Александра Сергеевна	Член комиссии	
3.	Будянская Евгения Викторовна	Секретарь	
4.	Мелконян Марина Петросовна	Зам. председателя комиссии	
5.	Ширинян Валентина Александровна	Председатель комиссии	

9. Аукционный торг проводится через систему электронной площадки по адресу [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru)

10. Согласно протоколу открытия доступа к заявкам на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 2 - Аренда нежилого помещения общей площадью 82,2 кв. м., (при условии занятости помещения 9 (девять) часов в месяц) литер А, комната на поэтажном плане 6, расположенное по адресу (местоположение): 346811, Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Школьная, 81	Джелаухова Ирина Сергеевна	612202889237	346811, Россия, Ростовская, Калинин, Набережная, 128А
№ 2 - Аренда нежилого помещения общей площадью 82,2 кв. м., (при условии занятости помещения 9 (девять) часов в месяц) литер А, комната на поэтажном плане 6, расположенное по адресу (местоположение): 346811, Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Школьная, 81	ОЛЕЙНИК ИЛЬМИРА САИДОВНА	612204161316	346811, Россия, Ростовская, Калинин, Кривоноса, 6, 3

11. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

11.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Аренда нежилого помещения общей площадью 82,2 кв. м., (при условии занятости помещения 9 (девять) часов в месяц) литер А, комната на поэтажном плане 6, расположенное по адресу (местоположение): 346811, Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Школьная, 81	Джелаухова Ирина Сергеевна	512361/691657	12.08.2025 11:55:14
№ 2 - Аренда нежилого помещения общей площадью 82,2 кв. м., (при условии занятости помещения 9 (девять) часов в месяц) литер А, комната на поэтажном плане 6, расположенное по адресу (местоположение): 346811, Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Школьная, 81	ОЛЕЙНИК ИЛЬМИРА САИДОВНА	512143/691345	12.08.2025 17:34:25

11.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

12. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№2	Джелаухова Ирина Сергеевна	10 568,60 руб.	15.08.2025 10:00:23	1

13. Последняя и предпоследняя ставки в ходе проведения торгов:


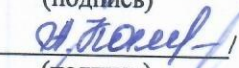
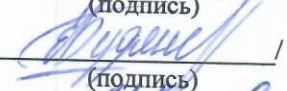


14. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Аренда нежилого помещения общей площадью 82,2 кв. м., (при условии занятости помещения 9 (девять) часов в месяц) литер А, комната на поэтажном плане 6, расположенное по адресу (местоположение): 346811, Ростовская область,	Джелаухова Ирина Сергеевна	10 568,60 руб.	512361/691657		12.08.2025 11:55:14

Мясниковский район, х. Калинин, ул. Школьная, 81					
--	--	--	--	--	--

На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

Член комиссии	/  / (подпись)	Хрхрян Л.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Калугян А.С.
Секретарь	/  / (подпись)	Будянская Е.В.
Зам. председателя комиссии	/  / (подпись)	Мелконян М.П.
Председатель комиссии	/  / (подпись)	Ширинян В.А.